ACTA DE COMITÉ No. 24

FECHA: 28/08/2025 HORA INICIO: 02:30 HORA FIN: 3:00

LUGAR: VIRTUAL

ASUNTO: COMITÉ DE SEGUIMEINTO SEMANAL No. 24

ASISTENTES:

(VER ÚLTIMA HOJA)

- Carlos Ballestas
- Claudia Ballestas
- Maribel Aponte
- Francy Paola Quinche
- David Tierradentro
- Alfonso Moreno
- Alejandra Tierradentro
- Diana Gonzales
- Geraldine Cerinza
- Ivone Tierradentro
- Jorge Delgado

ORDEN DEL DÍA:

REVISIÓN DE AVANCES CTOS 1737/2024 Y 1760/2024

DESARROLLO:

Se inicia la reunión con las actividades ejecutadas por parte de contratista e interventoría para cada uno de los componentes:

La interventoría realiza una presentación con los avances por componente que se tiene hasta la fecha

Componente Técnico

Se revisaron los contratos 1737 y 1760 de 2024 (obra e interventoría).

ACTA DE COMITÉ No. 24

Se reportó la realización de una mesa de trabajo con la Secretaría de Movilidad y otras partes el 22 de agosto.
Se gestionó la suscripción de firmas y el envío de actas para firma digital.
Avance acumulado en la programación: 66% (con un avance semanal del 3% y ejecución financiera de aproximadamente 2.540 millones de pesos).
Avance total del contrato: 8.83% (avance semanal de 0.4%).
Solo se ha tramitado un acta de pago por 714 millones de pesos.
Informes aprobados: ambientales, técnicos, sociales y SST (número 4), y de topografía (100%).
Informes en revisión: social 5, técnico 5, cálculos TPD (70%), SGSST (50%), planos de redes ETB (60%), estudio de tránsito (50%).
Se esperan entregas próximas de diseños de redes eléctricas, telemática, gas natural y estructuras hidráulicas.
El estado financiero no cambió; las actas número 1 de cada contrato están pagadas.
Los informes mensuales número 4 de todos los componentes y el informe definitivo de topografía están aprobados.
El informe mensual 5 social y técnico están en revisión; el SST 5 sigue en subsanación.
Se emitieron observaciones al plan de manejo arqueológico y al cálculo del TPD.
El informe de riesgos está pendiente de compromisos con el IDGER.
La metodología de tránsito fue radicada y está pendiente de aprobación.
Se revisan el estudio de tránsito, el plan de gestión de riesgo de desastres y los planos de redes de ETB.

ACTA DE COMITÉ No. 24

Se programaron entregas parciales de avances en los diseños de urbanismo, geométrico y redes eléctricas.

Componente ambiental y forestal:

Asistencia al comité el 21 de agosto (virtual).

Aprobación del informe ambiental 5 por la entidad e interventoría (comunicado 166 del 21 de agosto).

Componente Social:

Asistencia al comité de seguimiento número 23 (virtual).

Verificación telefónica y por correo del punto de atención, con respuesta inmediata de Tatiana.

No se recibieron nuevas PQRS, solo la ya tramitada anteriormente.

Se realizó la reunión del Comité Mi Hábitat con buena receptividad comunitaria.

Se planea para septiembre una nueva reunión y un taller de manejo de residuos sólidos.

Componente SST:

Atención de observaciones al informe SST 5 por parte del contratista (22 de agosto).

Remisión del informe SST 5 a la supervisión (25 de agosto).

Entrega del entregable 3 del sistema de gestión (26 de agosto), en revisión.

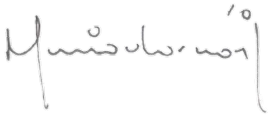
Supervisión emitió observaciones al informe SST 5 (26 de agosto), en proceso de atención.

ACTA DE COMITÉ No. 24

COMPROMISOS:
Coordinar la próxima reunión del Comité Mi Hábitat y el taller de manejo de residuos sólidos, proyectados para la tercera o cuarta semana de septiembre. Se informará la fecha definitiva a través de los comités.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

Firma para el cierre del acta		
Director de interventoría	**Supervisor SDHT**	**Director de Consultoría**
		
Carlos Andrés Ballestas	**Mario Alarcón Jarro**	**David Tierradentro**

ASISTENTES:
Ver Listado de Asistencia Adjunto

ACTA DE COMITÉ No. 24

